



41

創立：1984.7.10／証認：1984.8.6
国際ロータリー第2660地区

大阪鶴見ロータリークラブ会報

事務所：〒540-0001 大阪市中央区城見2丁目2番22号
ホテルモンテ レ・スール大阪

電話：06-6937-8171 ファックス：06-6937-8011

例会日：毎週火曜日 12時30分／例会場：ホテルモンテ レ・スール大阪

会長：吉羽 潤司／幹事：中森 恭平／SAA：稲垣 良二

電子メール：rcosatrm@cf.mbn.or.jp

ホームページ：https://rc-osaka-tsurumi.jp/



ロータリーの マジック

本日の例会

〈第1852回〉 2025年1月7日(火) 本年度第20回

卓 話

リビングウイルと生前ビデオ

講師：株式会社 アンテリジャン
代表取締役 子守 康範氏

担当：広瀬会員

- ロータリーソング
 - ランチタイムミュージック
- 君が代・四つのテスト

次回の例会

1月21日(火)

次回卓話

クラブフォーラム
職業奉仕部門

担当：山本会員

前回の報告

会長 インフォメーション PRESIDENT INFORMATION

会長：吉羽 潤司

続けて紹介している加藤諦三氏の「早稲田大学最終講義」の最終回になります。前回までに これからは生存における平等だけではなく、実存における平等が何か？を考えなくてはならない時代になってきているということまでお話ししました。

デビッド・シーベリーという 悩んでいる人に会い続けたアメリカの心理学者を紹介されています。シーベリーによると 私はそういう人ではありません と言えること、つまり自分らしさを保てるのが真の自由であり平等だそうです。人生には自分本来の資質に反するような義務はなく、あると思っているのは本人だけの思い込みであると。例として見た目が綺麗な白鳥は泣き声もさぞ綺麗だろうと周りは勝手に想像し期待します。しかし白鳥はナイチンゲールのように綺麗な鳴き声では鳴けません。しかしその期待に本意ながら応えようとしてしまいがちですが、その時に それは自分の本分ではない と言い、自分らしくあることが大切だと言います。

であると子育てにおいて親の思うように子供を育てようとするのは間違いだと分かります。自分のコンプレックス、成功体験を押し付けるのは間違い。その子がその子らしく生きていけること それが大切です。

日本も国として同じ状態であり、アメリカの言う通りに構造改革をしてきたが、日本はそのような国ではありませんと言わずに来た結果、日本らしさを見失い、日本文化が失われ強みが無くなってしまった。経済大国を誇ることより 日本らしさを誇るべきであろうと指摘されています。

そうした政策のチグハグさの結果、子供が元気なのが当たり前というのは既に過去の事になり、今は引きこもりを始め、うつ病予防を小学校に取り入れていれるまでになったり、親の世代にしても子育て支援や就職支援、果てはヤングジョブカフェなどは”仕事をする気にさせる支援”をしないとイケないまでになっている。動物なら自然とやっているようなことが、人間だけがおかしくなっていて、これをやらないと生きていけない、社会が回らなくなってきている。失業率より不登校の方が深刻な問題でしょう？ と。

その場その場の対策だともぐら叩きにしかない。例えば、経済成長を追うことと地球環境の存続が現在できていませんが、そうした課題を統合するような新しい思想が必要な時代に来ています。

思想史を振り返ると、17世紀にデカルトの近代合理主義が生まれ 18世紀に自由と平等の人権宣言などが具現化されました。19世紀には理性批判（フロイトの無意識など）があり、20世紀には資本主義と社会主義の相克の結果、資本主義が

(2ページに続く)

職業奉仕月間

大阪鶴見ロータリークラブテーマ 「Refine より良いクラブへ」

(1ページより)

勝利したように見えますが、格差や地球環境破壊などの課題に突き当たっています。21世紀に入り、それらをひっくるめた思想が出てこないと先に進めないところまで来ています。

資本主義は何故こんなに暴走したのか？ 実存的空白の中では欲望が肥大化するだけで、資本主義は暴走するに決まっていると加藤氏は言います。「神の見えざる手」とアダムスミス「国富論」で書いた18世紀には、まだ実存的問題が問題となっていない時代でした。もし現在アダムスミスに聞いたとしたら「お金儲けは悪いこと」と言うであろう 何故ならお金儲けだけを追求する事はないという暗黙の前提があると仮定している筈だとのこと。

生存の課題が解決しないうちに実存という課題が人類に現れたことを政治・経済・社会のレベルでどう受け止めるか？ 新しい思想が地球のどこから生まれてくると信じたい として講義を締めくくられています。

今まで何回にも渡り紹介してきましたが、是非この講義をご覧ください。

幹事報告

幹事:中森 恭平

皆様、こんにちは。
先日のクリスマス家族会お疲れ様でした！
とても楽しい時間でした。

本日が今年最後の例会です。
年明けは1月7日です。

皆様の参加お待ちしております。よろしくお祈りします。
素晴らしい新年をお迎えください。

広報・IT・会報・雑誌委員会報告

「ロータリーの友」12月号 記事紹介 委員 秀島 博規

・横書きのページから、5ページにステファニーRI会長メッセージが有ります。会員増強について各国事情の一端がうかがえて興味深かったです。

7～15ページには地域医療について、資料的な価値のある記事でした。特に14～15Pの現地医師を支援する重要性に同感でした。

26～27Pのフィリッピンでのバギオ基金の活動も興味深かったです。

28～31Pにはロータリー日本財団の令和5年7月～令和6年6月の決算が掲載されています。

・縦書きのページから、9～12p 川崎大師ロータリークラブの牛山裕子さん(86歳)の伊勢佐木町再生活動、歌手青江三奈さんの「あは～ん」(伊勢佐木町ブルース)を始め、世の中の変遷を踏まえた展開が興味深かったです。また、アメリカで生まれアメリカでロータリークラブに入会した経緯、川崎大空襲など牛山さんの半生記にも感慨深いものが有りました。12月号のイチ押し記事です。

NIKONIKO箱

¥27,000.- 累計 ¥272,000.-

- 藤井 会員 本日、卓話担当です
よろしくお祈りします
- 秀島 会員 クリスマスの集い お疲れ様でした。
大阪城の紅葉も落ち葉に変わり、いよいよ真冬の到来ですね。
- 中森 会員 クリスマス家族会、ありがとうございました。
私もサンタになれて楽しかったです！
- 田中(信)会員 今年最後の例会です
皆さん、どうぞ良いお年をお迎え下さい！
- 鳥居 会員 クリスマス家族会、ありがとうございました。
孫たちもとても楽しかったと言ってました。
- 吉羽 会員 小栗親睦委員長をはじめ親睦委員会の皆様、素敵なクリスマス会の開催ありがとうございました。

大阪鶴見RC国際交流基金

¥13,000.- 累計 ¥106,000.-

- 秀島 会員 12日の留学生フェス、大勢の若者からエネルギーをもらいました。
来年の作文コンクールに向けて、ご寄付をよろしくお祈りします。目標 13,000円です。
- 中村 会員 今年も残り少なくなりました。この1年大変御世話になりました。皆様 健康に留意され、良い新年をお迎え下さい。
- 田中(信)会員 12/12留学生交流センターで行われた留学生フェスティバルに参加致しました。大変 良かったです。
- 吉羽 会員 鶴見RCの突っ込み役が不在となってしまいます。須田会員、速やかに復帰して下さい。

◆ 今月の表彰とお祝い

◆ 誕生日

津野 友邦
広瀬 芳和

◆ 在籍年数

なし

◆ ホームクラブ10回連続

なし

◆ 結婚記念日

1月15日 小栗 隆
1月24日 鳥居 和久

◆ 事業所創立日

1月5日 山崎 修一
1月8日 大草 修

各会員

不動産市況とクレカ活用法

担当: 藤井会員

①日本は、今は、バブルなのか?

GDPの推移

(日本)

1989年⇒3兆2147億ドル (世界第2位)

2013年⇒5兆2123億ドル (世界第3位)

2023年⇒4兆2309億ドル (世界第4位)

(アメリカ)

1989年⇒5兆4846億ドル (世界第1位)

2013年⇒1兆68807億ドル(世界第1位)

2023年⇒2兆69496億ドル(世界第1位)

株価の推移

(日本)日経平均

1989年⇒38,957円

2013年⇒16,291円

2024年⇒42,224円(7月11日)

(アメリカ)NYダウ

1989年⇒2,753ドル

2013年⇒16,504ドル

2024年⇒45,000ドル

②日本の不動産について

都心(大阪の中心部)に絞って、新築プレビルド案件に絞って、考察。

・日本の一番高い部屋(区分)について
東京の麻布台ヒルズにあるアマンレジデンス
価格は、250億と言われている。

・大阪で一番高い部屋(区分)について
2026年3月完成のグラングリーン大阪
価格は、25億円

③値上がり事例

・ブリリア堂島

所在地:大阪市北区堂島二丁目4番4号

建築年:2024年1月竣工

特徴:49階建て、総戸数457戸、
28~37階は、フォーシーズンズホテルが
入っている

当初販売価格:15階65㎡ 8,280万円(@420万)
⇒竣工引き渡し時:14,200万円(@700万)

・プラウド大阪城

所在地:大阪市都島区片町一丁目

建築年:2025年10月竣工予定

特徴:総戸数30戸、12階建て、大阪城ビュー

第1期販売価格:8階105.93㎡
22,900万円(@713万)

第2期販売価格:9階105.93㎡
28,900万円(@900万)

・グランメゾン新梅田タワーTHE RESIDENCE

所在地:大阪府大阪市北区大淀南2丁目2-9

建築年:2021年6月竣工

特徴:51階建て、総戸数871戸、
大規模マンションならではの充実した共用施設
うめきたまで、徒歩圏内!

当初販売価格:20階73㎡ 6,600万円(@300万)
⇒竣工引き渡し1年後くらい:14,000万円(@630万)

④なぜ上がるのか

- ・再開発⇒特に東京の大規模開発は、規模が桁違い!!
- ・期を分けて販売 ⇒1期の価格を100とすると、最終期は、110~120なることが多い
- ・出来上がったもの ⇒土地の状態でするので、完成後のイメージがつかない。
- ・すぐ買いたい⇒契約から完成まで、長いと3年くらいかかる。
- ・市況が上がっている
- ・大規模マンション⇒共用施設が充実
- ・シンプルに人に自慢できる物件、部屋。 映え部屋!

出席報告

12月17日【1850回】

| | | | |
|-----------|----------|-------|--------------|
| 会員数 | 27名 | ビジター | 0名 |
| (内出席規定免除) | 8名) | ゲスト | 0名 |
| 出席会員 | 18名中 14名 | 出席総数 | 18名 |
| 出席免除会員 | 8名中 4名 | 前々回 | M/U 0名 |
| 休止会員 | 1名 | 修正出席率 | 12月3日 77.27% |
| 出席率 | 81.82% | | |

担当:小栗会員



www.rotary.info

ROTARY

121万の
ボランティア会員
世界200カ国

ロータリーソング

四つのテスト

言行はこれに照らしてから

真実かどうか
みんなに公平か
好意と友情を深めるか
みんなのためになるかどうか

R-O-T-A-R-Y

R-O-T-A-R-Y,
that spells Rotary
R-O-T-A-R-Y, is known on land and sea
From North to South, from East to West
He profits most who serves the best
R-O-T-A-R-Y,
that spells Rotary

奉仕の理想

奉仕の理想に集いし友よ
御国に捧げん我等の業
望むは世界の久遠の平和
めぐる歯車いや輝きて
永遠に栄えよ 我等のロータリー

我らの生業

我等の生業さまざまなれど
集いて図る心は一つ
求むるところは平和親睦
力むるところは向上奉仕
おゝロータリアン 我等の集い

限りなき道ロータリー

奉仕の理想 胸に秘め
友情花と咲かせつつ
生きよう今日も ニコニコと
一筋の道 ロータリー
限りなき道 ロータリー

それでこそロータリー

どこで合っても やあとのおうよ
見つけた時にゃ おいと呼ぼうよ
遠い時には 手を振り合おうよ
それでこそ ローローロータリー

町に灯(ともしび)を

出会いの挨拶してごらん
並木さらさら葉から葉へ
人にやさしい町の風
ロータリー ロータリー
廻って 守れ 風車になって
地球がきれいな息をする

われらがロータリー

「聞こえるかい 熱い心の高鳴りが」
夢を世代に受け継いで
今日も明日もその先も
胸いっぱい友情深め
肩組んで 謳おう
われらが ロータリー